

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28/TB-THADSKV4

Cần Thơ, ngày 14 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
V/v: lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 có hiệu lực thi hành ngày 01/7/2015;

Căn cứ Bản án số 76/2021/DS-ST ngày 12 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 661; 662/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá cũng như tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Nay Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản thẩm định giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Cần Thơ.

Địa chỉ: ấp Thới Hòa, xã Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, giá trị của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 16, tờ bản đồ số 05, diện tích đo đạc thực tế: 7.227,6m² (theo Bản trích đo địa chính số 58/TTKTTNMT ngày 26/12/2022 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường TP Cần Thơ) mục đích sử dụng: đất trồng lúa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H00077 do UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp ngày 17/9/2009 cho bà Tạ Thị Kiều đứng tên chủ sử dụng, đất tọa lạc ấp Vĩnh Hưng, xã Vĩnh Bình, huyện Vĩnh Thạnh, nay là xã Vĩnh Trinh, thành phố Cần Thơ.

3. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

- **Thời gian:** Từ ngày 14/10/2025 đến hết ngày 16/10/2025 (trong giờ hành chính).

- **Địa điểm:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Cần Thơ, địa chỉ: ấp Thới Hòa, xã Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Nay Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Cần Thơ thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết để nộp hồ sơ theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TP Cần Thơ;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4 – Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Dũng